

Resoconto pratico Borno

Balcone di una casa privata.



BALCONI | TERRAZZE | PORTICI

Progettazione, assistenza, soluzioni. Il centro storico del comune di Borno in provincia di Brescia (Lombardia) è formato da numerosi edifici storici. Con l'andare del tempo un balcone di una casa privata aveva perso la sua impermeabilità lasciando penetrare l'umidità. Per ben tre volte i proprietari avevano fatto riparare la superficie del balcone e i collegamenti del parapetto con le classiche impermeabilizzazioni in bitume o in cemento, per poi farla rivestire con una pavimentazione. Ciononostante attraverso i giunti penetrava umidità, per cui il sottofondo era costantemente bagnato. Con le escursioni termiche stagionali, questa situazione ha poi determinato il distacco della pavimentazione. Per proteggere dall'umidità il locale sottostante il balcone e garantire la resistenza del materiale esterno, era necessario applicare un'impermeabilizzazione duratura. Si è fatto dunque ricorso a **Triflex BWS** a base di resina di polimetilmetacrilato (PMMA), che l'azienda specializzata in resina liquida ha realizzato appositamente per i rivestimenti esterni.

I VOSTRI VANTAGGI CON TRIFLEX BWS

- Estrema elasticità e crack-bridging dinamico
- Ermeticità fin nei minimi dettagli
- Resistente ad alcali e idrolisi
- Resistente alle sollecitazioni meccaniche
- Resistente agli agenti chimici e atmosferici (UV, IR, ecc.)
- Aderenza su tutta la superficie
- A reazione rapida

Sintesi dei requisiti dell'intervento di risanamento:

- Proteggere dall'umidità il locale sottostante il balcone
- Garantire la resistenza del materiale esterno
- Impermeabilizzazione duratura



Le fasi del risanamento in dettaglio:

- Rifacimento caldana e ripristino pendenze con asciugatura forzata mediante riscaldamento.
- Levigatura dei parapetti perimetrali
- Stesura **Triflex Cryl Primer 276**
- Stuccatura giunti di costruzione dei parapetti perimetrali
- Impermeabilizzazione parapetti e bocchettoni di scarico con **Triflex ProDetail**
- Impermeabilizzazione superficie con **Triflex ProTerra**
- Colorazione parapetti con **Triflex Cryl Finish 205** in RAL 7035
- Quarzatura zoccolini e superficie orizzontale con quarzo 0,7-1,2 mm
- Successivo rivestimento in pietra mediante incollaggio con colla minerale



„GRAZIE A TRIFLEX BWS, DOPO IL RISANAMENTO GLI INQUILINI POSSONO TORNARE A GODERE DI UNO SPAZIO ESTERNO IMPERMEABILE A LUNGA TENUTA ED ESTETICAMENTE GRADEVOLE.“

Bontempi Omar



Dati dell'intervento

Progetto	Balcone di una casa privata, Borno
Investitore e progettista	Privato
Superficie tetto/Superficie dettagli	50 m ²
Sottofondo	Massetto in calcestruzzo
Impermeabilizzazione	Triflex BWS
Esecuzione	Giugno 2015
Eseguito da	Bontempi Omar, Via Bernina, 25042 Borno (BS)



International
Triflex GmbH & Co. KG
Karlstrasse 59
32423 Minden | Germania
Tel. +49 571 38780-0
info@triflex.com
www.triflex.com

Italia
Triflex Italia
Via Senigallia 18/2 Torre A
20161 Milano
Tel. +39 346 785 6991
italia@triflex.com
www.triflex.com/it

Svizzera
Triflex GmbH
Hauptstrasse 36
6260 Reiden
Tel. +41 62 842 98 22
swiss@triflex.com
www.triflex.com/ch