

Praxisbericht Velbert

Sanierung zweigeschossige Tiefgarage.



GEPLANT, GEHOLFEN, GELÖST. ALLES GEMEINSAM.

Eine Tiefgarage im Velberter Rolandsweg bot ihren Nutzern nach über 40 Betriebsjahren keinen sicheren Parkraum mehr. Risse im Beton und Kalkausblühungen, die Schäden an den Fahrzeugen verursachten, machten eine Instandsetzung erforderlich. Der Eigentümer, die Baugenossenschaft Niederberg eG, beauftragte damit die Firma Großmann & Stühmeier GmbH aus Bad Oeynhausen. Die Beschichtungsexperten arbeiten bereits seit über dreißig Jahren mit Produkten des Flüssigkunststoffherstellers Triflex und empfahlen dem Bauherrn die Systeme auf Polymethylmethacrylat-Basis (PMMA) für dieses Projekt. Zum Einsatz kam **Triflex DeckFloor Variante II**, eine auf OS 13 geprüfte Beschichtungslösung, die insbesondere für mechanisch hoch belastete Flächen entwickelt wurde.



**„DIE HERAUSFORDERUNG DER SANIERUNG WAR DAS GESAMTPAKET:
WENIG PLATZ, WENIG PARKRAUM, DIE ERNEUERUNG DER ENTWÄSSERUNG
UND DASS ALLES SCHNELL GEHEN MUSSTE.**

UNSER UNTERNEHMEN VERTRAUT BEREITS SEIT 25 JAHREN AUF DIE LÖSUNGEN
VON TRIFLEX UND WURDE AUCH BEI DIESEM PROJEKT WIEDER BESTÄTIGT.“

Bernd Großmann, Großmann & Stühmeier GmbH, Bad Oeynhausen

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Wirtschaftliche Lösung ohne Beeinträchtigung des Betriebsablaufs
- Zuverlässiger Schutz der Bausubstanz vor Feuchtigkeit und Chlorideintrag
- Rutschhemmende, verschleißfeste Beschichtung
- Vermeidung von Rissbildung
- Abdichtung komplizierter Bauteile wie die Übergänge zu Fugen, Rinnen und Stützen
- Möglichkeit der abschnittweisen Verarbeitung, selbst bei niedrigen Temperaturen
- Verlängerte Wartungsintervalle



Mit dem vliesarmierten Triflex ProDetail dichteten die Verarbeiter insgesamt 200 lfm Anschlüsse an aufgehenden Wänden ab.



Auch an den Übergangsbereichen zu den zahlreichen Stützen der beiden Parkebenen applizierten die Experten das vliesarmierte Triflex ProDetail.



Die Armierung aus Vlies verstärkt das Triflex Beschichtungssystem und ist somit vollflächig fugenüberspannend und homogen dicht.

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- 1 Überprüfung der Untergrundbeschaffenheit
- 2 Vorbehandlung des Untergrunds mittels Kugelstrahlen
- 3 Grundierung von Fläche und Details mit **Triflex Cryl Primer 287**
- 4 Abdichtung aller Details mit **Triflex ProDetail** und **Triflex Spezialvlies**
- 5 Beschichtung der Fläche mit **Triflex DeckFloor** unter Einsatz des Triflex Spezial Rollers
- 6 Herstellen der hochabriebbeständigen Nutzschrift mit **Triflex Cryl M 264** in Grau



Im Fokus der Sanierungsmaßnahme stand auch die Entwässerung der Tiefgarage, die durch den Austausch der Ablaufrinnen erneuert wurde. Diese Übergänge dichteten die Handwerker ebenfalls mit Triflex ProDetail ab.



Der Verlaufmörtel Triflex DeckFloor wird appliziert und gleichmäßig auf der Fläche verteilt. Er kann abschnittsweise verarbeitet werden, was sich vor allem bei diesem Projekt als Vorteil erwies. Denn der Parkraum im Rolandsweg ist sehr begrenzt, weshalb die Verarbeiter Ebene für Ebene instand setzten. So waren die Fahrzeughalter nur partiell in der Nutzung der Tiefgarage eingeschränkt.



Ihre Vorteile mit Triflex DeckFloor Variante 2 im Überblick:

- Sanierung bei laufendem Betrieb minimiert Aufwand und Kosten
- Kurze Aushärtungszeiten ermöglichen eine abschnittsweise Verarbeitung und vermeiden Sperrzeiten
- Schubfester, chemischer Verbund aller Schichten verhindert Unterläufigkeiten und Ablösungen einzelner Lagen
- Wasserdichtes Dickschichtsystem auf PMMA-Basis ist statisch rissüberbrückend und dank integrierter Verschleißschicht mechanisch hoch belastbar
- Erfüllt die Anforderungen der Klasse OS 13 und belegt damit die Fähigkeit der Fläche, den hohen Schub- und Scherkräften dauerhaft standzuhalten
- Integrierte Detaillösung schafft im Verbund mit der Beschichtung eine naht- und fugenlose Oberfläche
- Verarbeitung ab 0 °C macht eine Projektumsetzung in der kalten Jahreszeit realisierbar
- Vollflächige Vliesarmierung nimmt Bewegungen aus der Konstruktion schadlos auf und beugt der Rissentstehung vor
- Systeme mit Prüfzeugnissen garantieren baurechtliche Sicherheit
- Kompetente Beratung von Planung bis Ausführung gewährleistet optimale Unterstützung im Bauablauf

Triflex

Eines haben wir immer gemeinsam: Ihr Problem gelöst.

Als der führende europäische Spezialist für PMMA-Flüssigkunststoffe haben wir eines in den letzten 40 Jahren gelernt: Ein hervorragendes Produkt zu haben reicht nicht, um Probleme dauerhaft zu lösen. Als Familienunternehmen haben wir hier einen ganz anderen Ansatz: Wir lösen Probleme immer gemeinsam.

Von unserem einzigartigen Zusammenspiel von Ihnen als Fachhandwerker, den Planern, unseren Mitarbeitern und natürlich unseren Produkten profitieren immer alle. Dafür tun und geben wir alles. Darauf können Sie sich jederzeit verlassen! Willkommen in der Triflex Familie.



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Tiefgarage Velbert, Rolandsweg 5-17, 42555 Velbert
Bauherr	Baugenossenschaft Niederberg eG, Velbert
Ausführung	Großmann & Stühmeier GmbH, Bad Oeynhausen
Fläche	807,64 m ²
Untergrund	Beton
Abdichtung	Triflex DeckFloor (Variante 2)
Beschichtung	Triflex ProDetail
Fertigstellung	November 2019

Deutschland
Triflex GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
32423 Minden
Fon +49 571 38780-0
info@triflex.de
www.triflex.de

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

Österreich
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
4880 St. Georgen im Attergau
Fon +43 7667 21505
info@triflex.at
www.triflex.at

