

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi Triflex BTS-P

Progetto: _____

Architetto/

Committente: _____

Note preliminari:

La lavorazione avviene con prodotti dell'azienda Triflex Beschichtungssysteme GmbH & Co. Kommanditgesellschaft, Minden.

Il sistema Triflex BIS oggetto dell'appalto è una soluzione speciale.

Si presuppone il rispetto di tutte le direttive valide per le rispettive strutture del sistema consigliate con i prodotti Triflex.

Gli impermeabilizzanti all'interno della struttura del sistema con Triflex ProDetail (collegamenti, dettagli) e Triflex ProTerra (superfici) sono garantiti mediante omologazioni tecniche europee (ETA), rilasciate dal Deutsches Institut für Bautechnik (DIBt) (Istituto tedesco per la tecnica edilizia), e soddisfano i requisiti della Direttiva dell'EU relativa ai prodotti di costruzione (marchio CE) conforme a ETAG n. 005 nella più alta categoria d'uso.

Prima del conferimento dell'incarico, il commissionario deve dimostrare di essere stato istruito in merito alla lavorazione dei prodotti Triflex. Altrimenti è necessario garantire la preparazione da parte di un addetto all'addestramento sull'edificio in questione.

Verificare in cantiere le masse contenute nel progetto.

Il consuntivo avverrà sul computo metrico del commissionario eseguito unitamente al committente.

Eseguire i lavori in modo da evitare, in caso di interruzione, la penetrazione di acqua nella struttura del sistema.

I costi di smaltimento e rimozione per l'eliminazione delle macerie devono essere inclusi nei prezzi unitari e/o essere indicati separatamente.

Comunicare immediatamente per iscritto al committente, possibilmente prima dell'inizio dei lavori, riserve in merito alle prestazioni precedenti di altre aziende.

Si consiglia all'offerente di visitare l'edificio prima della consegna dell'offerta.

Nel caso in cui, durante i lavori di realizzazione, risultassero necessarie modifiche o lavori eccezionali non riportati, questi dovranno essere presentati in dettaglio prima della realizzazione e computati infine separatamente.

L'elaborazione del testo è una prestazione non vincolante della Triflex KG. I diritti di tale prestazione sono esclusi.

I lavori, se non diversamente ed espressamente descritto, si intendono come prestazione finita, fornitura di tutti i materiali richiesti e prestazioni accessorie comprese.

Il contratto comprende:

- Catalogo delle prestazioni
- Descrizione del sistema e informazioni sul prodotto del fabbricante
- Disposizioni del Genio civile
- Norme antinfortunistiche
- VOB Parte B (Regolamento relativo alle procedure delle gare per lavori edili)

nelle versioni valide al momento della conclusione del contratto.

Triflex Beschichtungssysteme GmbH & Co. Kommanditgesellschaft • Una società del gruppo Follmann
Karlstraße 59 • 32423 Minden • Germania • +49(0571) 38780-0 • Fax: +49(0571) 38780-738

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
1		Note generali		
1.1	Forfait	Installazione di cantiere; a forfait	_____/forfait	_____
2		Analisi del sottofondo e dell'edificio		
2.1	Forfait	Zone cave Battere le superfici presenti con un martello per individuare le zone cave e segnare i corrispondenti punti.	_____/forfait	_____
2.2	Forfait	Planarità e pendenza Verifica della planarità e della pendenza del sottofondo presente; a forfait	_____/forfait	_____
3		Pretrattamenti del sottofondo		
3.1	_____ m ²	Rimozione dei rivestimenti mobili per ottenere un sottofondo solido, trasporto e smaltimento conforme compresi. Livellamento minerale ad indurimento rapido di difetti e crepe.	_____/m ²	_____
3.2	_____ m ²	Preparazione dei rivestimenti con piastrelle mediante levigatura con attrezzi di levigatura corrispondenti, compresi pulizia, prelievo, trasporto e smaltimento conforme dei detriti risultanti.	_____/m ²	_____
4		Triflex BIS – Sistema termoisolante		
	_____ m ²	Nota: <ul style="list-style-type: none"> ■ Copertura dei giunti di costruzioni nel sottofondo con uno strato termoisolante. ■ Tenere conto dei giunti di deformazione. 		

Riporto: _____

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
			Riporto:	_____
4.1		Strato termoisolante		
4.1.1	_____ m ²	Fissaggio con colla dei pannelli isolanti Dopo l'applicazione della colla per materiale isolante, posa, allineamento e pressione delle lastre in polistirolo espanso rigido sul sottofondo preparato. Dopo l'indurimento della colla, chiusura dei giunti e delle crepe con una schiuma di riempimento adatta. Evitare variazioni di altezza tra le lastre. Tipo colla per materiale isolante: Consumo colla per materiale isolante: kg/m ² Tipo di isolamento termico: EPS Spessore isolamento termico: cm	_____ /m ²	_____
4.1.2	_____ m ²	Fissaggio meccanico dei pannelli isolanti come sicurezza. Numero di tasselli: /m ² Tipo:	_____ /m ²	_____
4.2	_____ m	Preparazione del sottofondo collegamenti dei dettagli (Variante 1) Creazione dei collegamenti all'altezza richiesta mediante posa di Triflex Pox R 160, inserimento di una striscia di tessuto non tessuto speciale Triflex e un'altra applicazione di Triflex Pox R 160 sino alla saturazione. Dopo la realizzazione dello strato di distribuzione del carico Pox, copertura con sabbia quarzosa di granulometria 0,2-0,6 mm. Altre impermeabilizzazioni dei dettagli in linea con il sistema (Triflex BTS-P) con Triflex ProDetail. Realizzazione conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale.	_____ /m	_____
4.3	_____ m	Formazione di giunti di deformazione (Variante 1) Creazione di una banda di giunti Pox mediante posa di una striscia di tessuto non tessuto speciale Triflex saturata con Triflex Pox R 160 in modo che la banda, sul vecchio sottofondo e sul bordo della striscia di tessuto non tessuto, si trovi ad almeno 10 cm sul lato superiore del pannello isolante. Copertura con sabbia quarzosa di granulometria 0,2-0,6 mm. Dopo l'indurimento, inserimento sul giunto di una corda rotonda a cellula chiusa. Altre formazioni di giunti in linea con il sistema (Triflex BTS-P) con Triflex ProDetail.		

Riporto: _____

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
		Realizzazione conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale.	Riporto: _____ /m	_____
4.4	_____ m ²	Strato di distribuzione del carico (Variante 1) Applicazione di Triflex Pox R 160 sui suddetti pannelli isolanti, posa di un pannello in fibra di vetro Triflex Pox su tutta la superficie e ulteriore strato di Triflex Pox R 160 sino alla saturazione completa del pannello in fibra. Laminare infine la superficie con un rullo. Sabbiare con getti di sabbia quarzosa di granulometria 0,2–0,6 mm la resina fresca e aspirazione del materiale in eccesso a seguito dell'indurimento. Realizzazione conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale. (Vedere anche disegno del sistema BIS-2000)	_____ /m ²	_____
in alternativa	_____ m ²	Strato di distribuzione del carico (Variante 2) In alternativa è anche possibile creare il strato di distribuzione del carico utilizzando pannelli OSB con maschio e femmina. Spessore pannelli: 22 mm. Prima della posa, applicare uno strato sottile di Triflex Cryl Primer 276 su entrambi i lati dei pannelli. Riservare lo spazio per maschio e femmina. La posa avviene mediante incollaggio di maschio e femmina con colla PU sullo strato termoisolante. Chiusura dei giunti aperti presenti sui bordi esterni. Prima di procedere con l'impermeabilizzazione della superficie, rispettare con attenzione i tempi di asciugatura della colla. (Vedere anche disegno del sistema BIS-2001)	_____ /m ²	Prezzo unitario
5		Sistema impermeabilizzante per balconi Triflex BTS-P		
5.1		Applicazioni di primer Triflex		
5.1.1	_____ m ²	Per sottofondi minerali oppure legno Applicazione di Triflex Cryl Primer 276. In alternativa: Applicazione del primer Triflex Pox R 100, sabbiatura con getti compresa (granulometria 0,2–0,6 mm). Aspirazione o rimozione del materiale in eccesso dopo l'indurimento del primer.	_____ /m ²	_____
5.1.2	_____ m ²	Sistemi termoisolanti a cappotto oppure malta modificata con resina Applicazione del primer Triflex Pox R 100, sabbiatura con getti compresa (granulometria 0,2–0,6 mm). Aspirazione o rimozione del materiale in eccesso dopo l'indurimento del primer.	_____ /m ²	_____

Riporto: _____

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
			Riporto:	_____
5.2		Impermeabilizzazione dei dettagli Triflex Realizzazione di impermeabilizzazioni di dettagli con Triflex ProDetail, compreso tessuto non tessuto speciale Triflex. Il sistema impermeabilizzante Triflex ProDetail è omologato ETA (ETAG n. 005) con marchio CE nelle più alte categorie d'uso nonché resistenza alle radici secondo procedura FLL. Realizzazione conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale. (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P)		
5.2.1	_____ m	Impermeabilizzazione di gronde e lamiere frontali. Larg. tessuto non tessuto: cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2706)	_____ /m	_____
5.2.2	_____ m	Impermeabilizzazione collegamenti alla parete. Larg. tessuto non tessuto: cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2702)	_____ /m	_____
5.2.3	_____ pz.	Impermeabilizzazione ingressi canalizzazione. Larg. tessuto non tessuto: cm Ø cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2703)	_____ /pz.	_____
5.2.4	_____ pz.	Impermeabilizzazione supporti di mancorrente. Larg. tessuto non tessuto: cm Ø cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2704)	_____ /pz.	_____
5.2.5	_____ pz.	Impermeabilizzazione aperture. Larg. tessuto non tessuto: cm Ø cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2704)	_____ /pz.	_____
5.2.6	_____ m	Impermeabilizzazione soglie di porte. Larg. tessuto non tessuto: cm (vedere il disegno del sistema Triflex BTS-P-2702)	_____ /m	_____
5.3		Impermeabilizzanti giunti Triflex		
5.3.1	_____ m	Impermeabilizzante giunti di deformazione conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale con Triflex ProDetail, compreso tessuto non tessuto speciale Triflex. (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P e il disegno del sistema BTS-P-2711)	_____ /m	_____

Riporto: _____

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
			Riporto:	_____
5.4		Impermeabilizzante per superfici Triflex Il sistema impermeabilizzante Triflex ProTerra è omologato ETA (ETAG n. 005) con marchio CE nelle più alte rispettive categorie d'uso.		
5.4.1	_____ m ²	Impermeabilizzante pavimenti con Triflex ProTerra senza saldatura e senza giunzioni, compreso tessuto non tessuto speciale Triflex conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale. (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P e il disegno del sistema BTS-P-2702)	_____ /m ²	_____
5.5		Strato di usura Triflex		
5.5.1	_____ m ²	Rivestimento del pavimento con Triflex Cryl RS 233 in modo conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale. (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P e il disegno del sistema BTS-P-2702)	_____ /m ²	_____
5.6		Sigillature Triflex		
5.6.1	_____ m ²	Superficie standard "Micro Chips" Sigillatura delle superfici e dei dettagli precedentemente impermeabilizzati come sopra con Triflex Cryl Finish 205 e copertura con Triflex Micro Chips in modo conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale. Tonalità Finish 205: (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P)	_____ /m ²	_____
in alternativa	_____ m ²	Superficie "Spargimento, sabbia fine" Applicazione di Triflex Cryl Finish 205 sulla superficie impermeabilizzata come sopra e copertura con getti di sabbia quarzosa. Dopo l'indurimento e la rimozione del materiale in eccesso, sigillatura della superficie con Triflex Cryl Finish 205 conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale e sabbatura con Triflex Micro Chips. Granulometria sabbia quarzosa: 0,2-0,6 mm. Tonalità Finish 205: (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P)	_____ /m ²	Prezzo unitario

Riporto: _____

Triflex BIS

Sistema termoisolante per sistema impermeabilizzante per balconi per Triflex BTS-P

Pos. n.	Quantità	Oggetto della prestazione	Prezzo unità EUR	Prezzo complessivo EUR
in alternativa	_____ m ²	<p>Superficie „Spargimento, sabbia grossa“ su aree con maggiore pericolo di scivolamento (R 12): Copertura dello strato fresco d'usura con getti di sabbia quarzosa e aspirazione del materiale in eccesso dopo l'indurimento. Granulometria sabbia quarzosa: 0,7–1,2 mm. Infine, sigillatura della superficie con Triflex Cryl Finish 205 conforme alle direttive tecniche del produttore del materiale e sabbiatura con Triflex Micro Chips. Tonalità Finish 205: (Vedere la descrizione del sistema Triflex BTS-P)</p>	Riporto: _____ /m ²	_____ Prezzo unitario
6		Altre prestazioni		
6.1		Lavori con retribuzione oraria		
Rich.	_____ ora/e.	di un caposquadra:	_____ /l'ora.	Prezzo unitario
Rich.	_____ ora/e.	di un operaio specializzato:	_____ /l'ora.	Prezzo unitario
Rich.	_____ ora/e.	di un manovale:	_____ /l'ora.	Prezzo unitario
6.2		Materiale		
Rich.	_____ kg	Consumo comprovato di materiale	_____ /kg	Prezzo unitario
7		Smaltimento		
7.1	Forfait	<p>Smaltimento di tutti i rifiuti e dei materiali speciali in modo conforme alle leggi attualmente in vigore e ai regolamenti d'applicazione.</p> <p>Importo totale netto:</p> <p>Aliquota IVA vigente _____ %</p> <p>Importo totale lordo:</p>	Forfait	_____ _____ _____