

Praxisbericht Waidhofen an der Thaya

Stiegenanierung eines Einfamilienhauses.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Vor allem dann, wenn eine Stiege im Außenbereich über kein Gefälle verfügt, kann das aufstehende Niederschlagswasser Probleme bereiten. So auch geschehen am Eingangsbereich eines Einfamilienhauses in Waidhofen an der Thaya: Abplatzungen und Ausbrüche am Beton gaben dort bereits den Weg frei für Feuchtigkeit. Um einen Schutz der Bausubstanz und gleichzeitig eine optische Aufwertung zu erzielen, empfahl der beauftragte Instandsetzungsbetrieb den Einsatz des Treppen Beschichtungssystems **Triflex TSS**. Mit dem Produkt auf Basis von Polymethylmethacrylat (PMMA) konnte er die Dichtigkeit wiederherstellen, und das dank der kurzen Reaktionszeit des Materials innerhalb nur weniger Tage. Auch das fehlende Gefälle wurde im Zuge der Maßnahme nachträglich erzeugt. Das Resultat ist nicht nur ein dauerhafter Oberflächenschutz, auch die Ästhetik kam nicht zu kurz. Durch die Einbeziehung des Handlaufs in die Instandsetzung erstrahlt der gesamte Eingangsbereich in neuem Gewand. Hier kam zum Schutz des Betongeländers ein Balkonabschlussprofil zum Einsatz – eine ungewöhnliche, aber wirkungsvolle Lösung.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX TSS

- Witterungsresistent und mechanisch hoch belastbar
- Kurze Aushärtungs- und Sperrzeiten
- Dauerhafte Dichtigkeit zum Schutz des Betonuntergrundes
- Rutschhemmung nach Klasse R12
- Optisch gestaltbar

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Herstellen einer Dichtigkeit gegenüber Feuchtigkeit
- Beständigkeit gegen Witterung
- Herstellung Gefälle
- Erneuerung Handlauf
- Ästhetisches Erscheinungsbild
- Schnelle Umsetzung

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- 1 Untergrund schleifen
- 2 Grundierung der Stiegenoberfläche mit **Triflex Cryl Primer 276**
- 3 Ebenen der Stufen mit **Triflex Cryl Spachtel**
- 4 Abdichtung der Anschlüsse mit **Triflex ProDetail**
- 5 Beschichtung der Stiege mit **Triflex ProFloor**
- 6 Auftrag des **Triflex Finish 205** inklusive Quarzsandeinstreuung und **Triflex Micro Chips**



Kreativ gelöst: Ein Balkonabschlussprofil sorgt am Handlauf dafür, dass Niederschlagswasser nicht länger an der Wand hinunterläuft, sondern gezielt abtropfen kann.



Um den optischen Gesamteindruck des Eingangsbereiches aufzuwerten, wurde auch der Handlauf in die Sanierung einbezogen. Dort hat der Fachverarbeiter den Beton zunächst mit Triflex BTS-P neu abgedichtet.

„INNERHALB KÜRZESTER ZEIT HABEN WIR DEN SCHUTZ DER BAUSUBSTANZ WIEDERHERGESTELLT UND DIE STIEGE OPTISCH AUFGEWERTET“

Erich Koller, Montagefachbetrieb Koller Erich



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Stiegensanierung eines Einfamilienhauses in Waidhofen an der Thaya
Bauherr	Privat
Ausführung	Montagefachbetrieb Koller Erich, Gemeinde Thaya
Fläche	10 m ²
System	Triflex TSS
Fertigstellung	Sommer 2020

Deutschland
Triflex GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
32423 Minden
Fon +49 571 38780-0
info@triflex.de
www.triflex.de

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

Österreich
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
4880 St. Georgen im Attergau
Fon +43 7667 21505
info@triflex.at
www.triflex.at

