

Praxisbericht Luzern (CH)

# Fassadensanierung am Grand Hotel National.



# GEPLANT, GEHOLFEN, GELÖST. ALLES GEMEINSAM.

**Modernste Abdichtungen für historische Balkone.** Vor mehr als 140 Jahren von César Ritz und Auguste Escoffier gegründet, thront das Grand Hotel National bis heute an der Uferpromenade im Herzen Luzerns, mit Blick auf Rigi, Stanserhorn und Pilatus. Trotz einiger baulicher Veränderungen sind zentrale Gebäudeteile, wie die Eingangshalle, der Speisesaal, das Treppenhaus sowie die Fassade im ursprünglichen Stil der französischen Renaissance erhalten. Doch im Laufe der Jahrzehnte entstanden an der Fin-de-Siècle-Fassade zahlreiche, wasserbedingte Schäden. Wasserablaufspuren, Risse und Moose beeinträchtigten die Optik des historischen Gebäudes.

Die zahlreichen Verschnörkelungen sowie die detailreichen Verzierungen der Balkone und Terrassen machten die Massnahme zu einer besonderen Herausforderung. Insbesondere durch die Vorgaben des Denkmalschutzes, verlangt die Fassadensanierung höchste handwerkliche Kompetenz. Darum führen erfahrene Steinmetze die Restauration des sensiblen Mauerwerks durch. Zur Sanierung der Balkone setzt die Mathis Flachdach AG das Abdichtungssystem Triflex BTS-P sowie das Beschichtungssystem Triflex BFS ein.



Das Grand Hotel National nach der Sanierung mit **Triflex**

**„DIE SANIERUNG DER BALKONE ERFOLGT SEHR ZÜGIG.  
DIE KLEINEREN BALKONE SIND INNERHALB EINES TAGES FERTIG,  
FÜR DIE GRÖßEREN BENÖTIGEN WIR MAXIMAL FÜNF ARBEITSTAGE.  
DIE REINE ABDICHTUNGSMASSNAHME  
WIRD GRUNDSÄTZLICH INNERHALB EINES TAGES DURCHFÜHRT.“**

## Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle Verarbeitung
- Hohe mechanische Belastbarkeit
- Abdichtung zahlreicher Verzierungen und Verschnörkelungen
- Erhalt des historischen Charakters
- Funktionssicherheit auch bei dynamischen Belastungen wie Bauwerksbewegungen, Vibrationen sowie Kontraktions-  
spannungen durch Temperaturwechselbeanspruchungen.

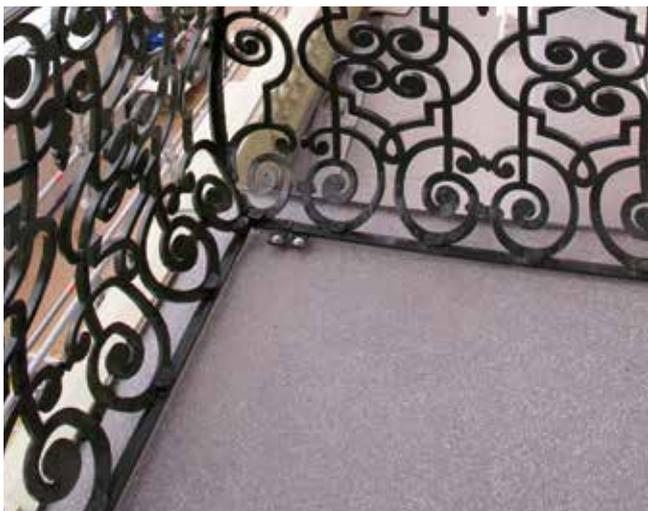


Die 140 Jahre alte Fin-de-Siècle-Fassade wurde in kleinen Abschnitten nach und nach restauriert.



## Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Untergrundvorbereitung: lose Teile wurden entfernt
- Grundierung mit **Triflex Cryl Primer 276**
- Vliesarmierte Detailabdichtung mit **Triflex ProDetail**
- Flächenabdichtung mit **Triflex ProTerra** und **Triflex ProFloor** mit Triflex Spezialvlies
- Versiegelung mit **Triflex Cryl Finish 205** mit **Triflex Micro Chips** Einstreuung



Auf den Balkon- und Terrassenflächen kommt das Abdichtungssystem BTS-P sowie das Beschichtungssystem BFS zum Einsatz. Alle Anschlüsse und Details wurden mit dem Abdichtungssystem Triflex ProDetail naht- und fugenlos integriert.



Triflex Flüssigkunststoffe und eine hochwertige Verarbeitung zeichnen die Sanierungen aus.

## Ihre Vorteile von Triflex BTS-P im Überblick:

- Schnell reaktiv
- Kurze Sperrzeiten
- Dicht bis ins Detail
- Geringes Flächengewicht
- Minimale Aufbauhöhe
- Pflegeleichte Oberfläche
- Rutschhemmendes System
- Sanierung auf Altbelag möglich
- Vielzahl an farblichen Gestaltungsmöglichkeiten



Die Oberflächengestaltung lässt keine Wünsche offen – viele Farben und Strukturen sind möglich. Das Hotel National entschied sich für ein Steingrau, mit Micro Chips-Oberfläche.

Triflex

## Eines haben wir immer gemeinsam: Ihr Problem gelöst.

Als der führende europäische Spezialist für PMMA-Flüssigkunststoffe haben wir eines in den letzten 40 Jahren gelernt: Ein hervorragendes Produkt zu haben reicht nicht, um Probleme dauerhaft zu lösen. Als Familienunternehmen haben wir hier einen ganz anderen Ansatz: Wir lösen Probleme immer gemeinsam.

Von unserem einzigartigen Zusammenspiel von Ihnen als Fachhandwerker, den Planern, unseren Mitarbeitern und natürlich unseren Produkten profitieren immer alle. Dafür tun und geben wir alles. Darauf können Sie sich jederzeit verlassen! Willkommen in der Triflex Familie.



## Objektdaten und Verarbeitung

<b>Projekt</b>	Außensanierung des Grand Hotel National, Luzern (CH)
<b>Ausführung</b>	Mathis Flachdach AG, Kägiswil, Kanton Obwalden
<b>Fläche</b>	ca. 100 Balkone
<b>Untergrund</b>	Sandstein
<b>Abdichtung</b>	Triflex BTS-P und Triflex BFS
<b>Fertigstellung</b>	2009



**Deutschland**  
Triflex GmbH & Co. KG  
Karlstraße 59  
32423 Minden  
Fon +49 571 38780-0  
info@triflex.de  
www.triflex.de

**Schweiz**  
Triflex GmbH  
Hauptstrasse 36  
6260 Reiden  
Fon +41 62 842 98 22  
swiss@triflex.swiss  
www.triflex.swiss

**Österreich**  
Triflex GesmbH  
Gessenschwandt 39  
4882 Oberwang  
Fon +43 6233 20089  
info@triflex.at  
www.triflex.at