

Praxisbericht Straßburg (Unterkärnten)

Balkon eines Einfamilienhauses.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

Geplant, geholfen, gelöst. Das südländische Flair ihres Domizils konnten die Eigentümer eines Straßburger Einfamilienhauses aus Sicherheitsgründen nicht mehr genießen. Der schadhafte Fliesenbelag des Balkons bot keinen ausreichenden Schutz der Konstruktion vor Witterungseinflüssen mehr. Tau- und Regenwasser gelangten ins Innere und verursachten dort gravierende Feuchteschäden. Diese wirkten sich auch auf die Beton-Balustrade aus, die sich gelockert hatte und drohte abzustürzen. Mit einem dauerhaft dichten, farbig gestaltbaren Abdichtungssystem sollte der Balkon schnell wieder nutzbar gemacht werden. Der Bauherr beauftragte die Firma BAA Bauwerk Abdichtung Arnesch mit der Instandsetzung, die die Herausforderungen gemeinsam mit dem Partnerbetrieb Arnesch Bau GmbH meisterte. Um die Anforderungen der Sanierung zu erfüllen, kam **Triflex BTS-P** zum Einsatz.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX BTS-P

- Mechanisch hoch belastbar
- Witterungs- und UV-beständig
- Nahtlos und dynamisch rissüberbrückend
- Dauerhaft dicht bis ins Detail
- Oberflächengestaltung nach Anforderung
- Hoch reaktiv und schnell aushärtend
- Pflegeleicht

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Langlebige Flächenabdichtung
- Einbeziehen von Balustrade und Sockel in die Abdichtung
- Farbliche Anpassung an die bestehende Fassadengestaltung
- Zuverlässige Abdichtung bei geringen Aufbauhöhen
- Kurze Sperrzeiten
- Rutschhemmende Fläche

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Instandsetzen des schadhaften Betons
- Untersuchen der Fläche auf Hohlstellen
- Anschleifen der Fliesen
- Feuchtemessung
- Flächenabdichtung mit **Triflex ProTerra** inkl. Vliesarmierung
- Abdichten von Anschlüssen und Hochzügen mit **Triflex ProDetail** inkl. Vliesarmierung
- Abdichten von Balustrade und Handlauf mit **Triflex Cryl Primer 276** und **Triflex Cryl Finish**, Farbe Sand01
- Herstellen der Nuttschicht mit **Triflex ProFloor**
- Abspachteln mit Triflex Cryl Spachtel
- Herstellen des Oberflächendesigns mit **Triflex Chips Design** und **Triflex Cryl Finish** mit Quarzsandeinstreuung, Farbe Sand02



„ALS PLUSPUNKT DER TRIFLEX SYSTEME ERWEISEN SICH IMMER WIEDER DIE GERINGEN AUFBAUHÖHEN SOWIE DIE MÖGLICHKEIT EINER NAHTLOSEN ANBINDUNG AN BEREICHE WIE TERRASSENTÜREN.“

Stefan Arnesch, BAA Bauwerk Abdichtung Arnesch, Straßburg & Arnesch Bau GmbH, Kärnten



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierung Straßburg, Kärnten
Fläche	10 m ²
Untergrund	Beton
Abdichtung	Balkon Abdichtungssystem Triflex BTS-P
Fertigstellung	September 2017
Ausführung	BAA Bauwerk Abdichtung Arnesch, Straßburg & Arnesch Bau GmbH, Kärnten



Deutschland
Triflex GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
32423 Minden
Fon +49 571 38780-0
info@triflex.de
www.triflex.de

Schweiz
Triflex GmbH
Hauptstrasse 36
6260 Reiden
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

Österreich
Triflex GesmbH
Gessenschwandt 39
4882 Oberwang
Fon +43 6233 20089
info@triflex.at
www.triflex.at