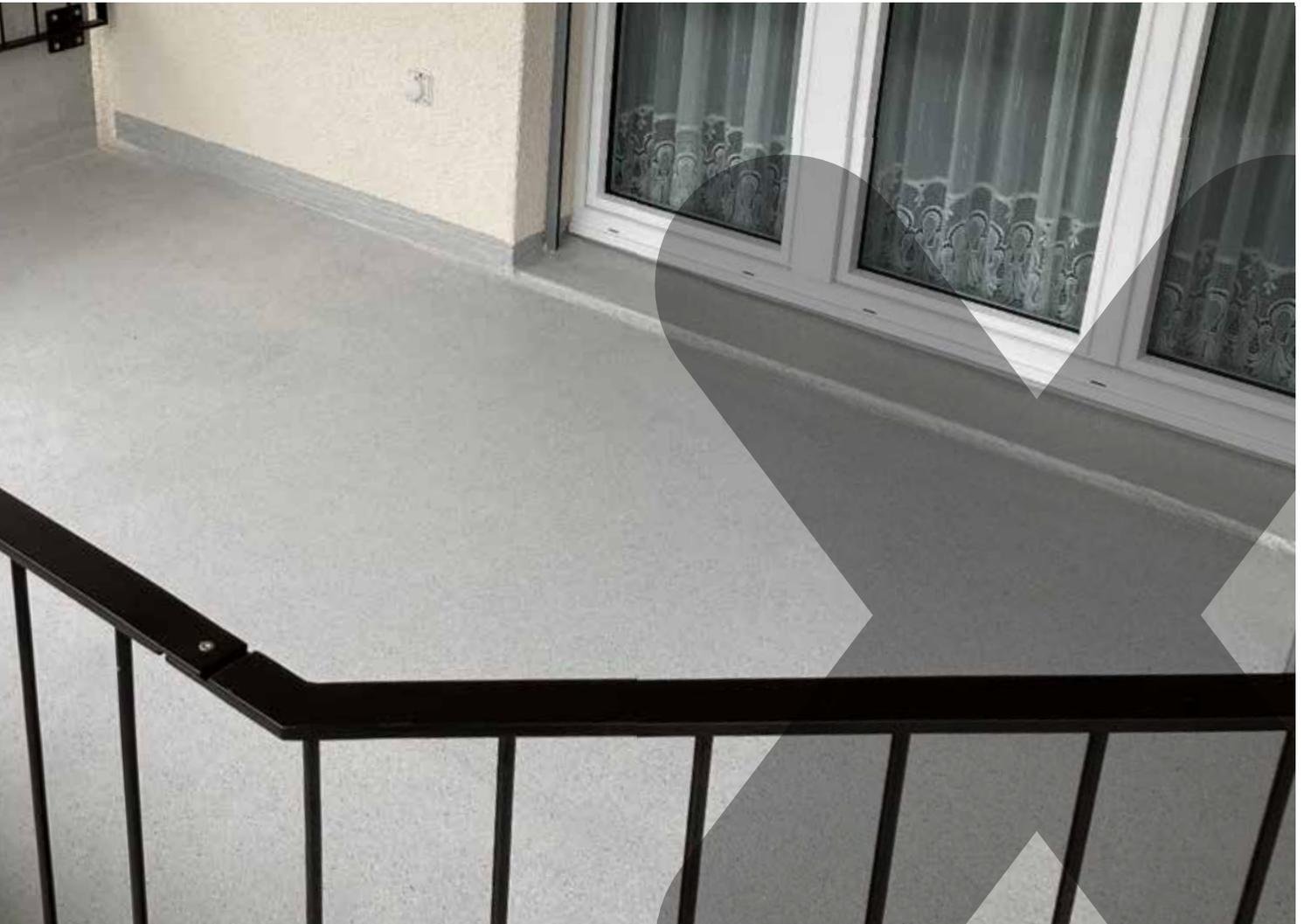


Praxisbericht MFH Rorschach SG

Balkonsanierungen.



Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Das MFH in Rorschach hat eine umfassende Gebäudehüllensanierung erhalten. Die alten, starren Beschichtungen auf den Balkonen, welche zahlreiche Risse und Abplatzer aufwiesen, wurden entfernt. Die neue Abdichtung und Beschichtung sollte farblich zur Sichtbeton-Brüstung passen und eine hohe Rutschfestigkeit aufweisen. Nach der Untergrundbeurteilung fiel die Entscheidung auf das Balkon Beschichtungssystem **Triflex BFS**.

Der **Triflex Cryl Primer 276** sorgte für eine optimale Verbindung zwischen Betondecke und Abdichtungs-/Beschichtungsharz. Die Dachwasserabläufe wurden neu definiert und An- und Abschlüsse mit **Triflex ProDetail** abgedichtet. Unebenheiten wurden vorgängig mit **Triflex Cryl Spachtel** ausgebessert, die Fläche mit **Triflex ProFloor RS 2K** beschichtet und mit Quarzsand abgestreut. Nach dem Absaugen des losen Sandes wurde der Balkon mit **Triflex Cryl Finish 205** farblich angepasst. Die Sanierung erfolgte schnell und effizient, ohne längere Sperrzeiten.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX BFS

- Wasserdichtes Dickschichtsystem aus Polymethylmethacrylatharz (PMMA)
- Regenfest schon nach 30 Minuten, ausgehärtet nach 45 Minuten
- Vollflächig haftend
- Mechanisch hoch belastbar
- Flexibel und statisch rissüberbrückend
- Wasserdicht und sowohl chemisch als auch witterungs- und UV-beständig
- Ausführbar in verschiedenen Farben und Oberflächen

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle Ausführung
- Kurze Sperrzeiten
- Dicht bis ins Detail
- Haftung auf vorhandenem Betonuntergrund
- Pflegeleicht

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Entfernen des bestehenden Epoxid-Belags
- Grundieren der Flächen mit **Triflex Cryl Primer 276**
- Ausbessern mit **Triflex Cryl Spachtel**
- Abdichten der Details und Anschlüsse mit **Triflex ProDetail**
- Auftragen der Schutz- und Nutzschicht **Triflex Pro Floor RS 2K**
- Aufrollen der Kopfversiegelung **Triflex Cryl Finish 205**



„WIR SCHÄTZEN DIE VORTEILE IN DER VERARBEITUNG,
DIE KOMPETENZ DER ANSPRECHSPARTNER
UND DEN PROMPTEN LIEFERSERVICE.“

David Brüscheiler, Geschäftsführer DAWAG AG, Wittenbach SG



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierungen, Rorschach
Investor / Planer	MS Bauleitungen GmbH (Patrick Sturzenegger) DAWAG AG (David Brüscheiler, Zoran Stankovic)
Ausführung	DAWAG AG, Wittenbach SG
Fläche	Triflex BFS ca. 160 m ² / Triflex ProDetail ca. 250 lfm
Untergrund	Betondecke
Abdichtung / Beschichtung	Triflex ProDetail/ Triflex BFS
Fertigstellung	November 2020