

Praxisbericht MFH Winterthur ZH

Balkonsanierung mit Entkopplungssystem Triflex ProDrain.



Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Die Balkone eines MFH in Winterthur ZH waren über Jahre hinweg Witterungseinflüssen ausgesetzt, was zu Ablösungen der Keramikfliesen und Durchfeuchtungen an der Bausubstanz führte. Um die Sanierung der Balkone schnell durchzuführen und die Sperrzeiten zu minimieren, wurde der bestehende Belag entfernt und das **Triflex System ProDrain** eingesetzt, welches speziell für durchfeuchtete Untergründe geeignet ist. Durch die Verlegung der **Triflex Entkopplungsbahn DC-Mat** wird aufsteigende Feuchtigkeit abgeleitet und über die Entkopplungsbleche entkoppelt. Auf Wunsch der Bauherrschaft wurde das **Triflex FloorTattoo** individuell für die STWEG geplant und ausgeführt, sodass die neue Abdichtung den vorgängigen Nutzbelag widerspiegelt und zum Ortsbild passt. Als Gehbelag wurde die **Triflex Colour Mix Oberfläche** mit Fliesenoptik realisiert und farblich an die Gebäudehülle angepasst. Das System erfüllt sämtliche Anforderungen, so dass alle An- und Abschlüsse sowie die Fläche fachgerecht abgedichtet werden konnten.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX PRODRAIN

- Auf durchfeuchteten Untergründen einsetzbar
- Kurze Sperrzeiten
- Entkoppelnd und Entlüftend
- Mechanisch belastbar
- Kalt applizierbar
- Dynamisch rissüberbrückend
- Langlebig

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Entlüftend und entkoppelnd
- Kurze Sperrzeiten
- Schnell reaktiv
- Geringe Aufbauhöhe
- Farbauswahl und Oberflächengestaltung
- Anwendbarkeit auf durchfeuchteten Untergründen
- Mechanisch Belastbarkeit
- Hohe Festigkeit
- Dampfdicht

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Rückbau von bestehenden Keramikfliesen
- Aufziehen von **Triflex ProDrain Fix**
- Einbetten der **Triflex DC-Matte**
- Grundieren der Flächen mit **Triflex Cryl Primer 276**
- Einkleben der Entkopplungsbleche mit **Triflex Cryl Spachtel**
- Abdichten der Details und Anschlüsse mit **Triflex ProDetail**
- Vliesarmiertes Abdichten mit **Triflex ProTerra**
- Aufziehen der Schutz- und Nuttschicht **Triflex Pro Floor RS 2K**
- Aufrollen der Fugenfarbe mit **Triflex Cryl Finish 205**
- Aukleben der **Triflex Creative Design** Muster
- Aufrollen von **Triflex Cryl Finish 205** und Einstreuung von **Triflex Colour Mix**
- Entfernen des **Triflex Creative Design** Tapes
- Absaugen der Fläche und Versiegelung mit **Triflex Cryl Finish Satin 205**



„TRIFLEX ÜBERZEUGT DURCH DIVERSE MÖGLICHKEITEN DER OBERFLÄCHENGESTALTUNG SOWIE DIE FACHLICHE KOMPETENZ DER ANSPRECHPARTNER.“

Marco Bänninger, Ninger AG, Rikon ZH



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierung MFH, Winterthur ZH
Investor / Planer	Marco Bänninger (Ninger AG) STWEG
Ausführung	Ninger AG, Rikon ZH
Fläche	Triflex ProDrain, Triflex BTS-P ca. 100 m ²
Untergrund	Betondecke armiert, Gefälleüberzug
Abdichtung / Beschichtung	Triflex ProDetail/ Triflex ProDrain
Fertigstellung	November 2020