Triflex
Gemeinsam gelöst.

Praxisbericht Lochstrasse 7b, Rorschacherberg

Balkonsanierung EFH.

Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Der Balkon eines Einfamilienhauses in Rorschacherberg mit Blick auf den Bodensee war im Laufe der Jahre erheblichen Witterungseinflüssen ausgesetzt, was zu Ablösungen der Keramikfliesen und Feuchtigkeitsproblemen an der Bausubstanz führte. Um die Sanierung zügig durchzuführen und die Sperrzeiten zu minimieren, wurde der bestehende Belag bis zum Gefälleüberzug entfernt. Als Lösung kam das Balkon-Ergänzungssystem Triflex ProDrain zum Einsatz, welches speziell für durchfeuchtete Untergründe geeignet ist. Durch die Verlegung der Triflex Entkopplungsbahn DC-Mat wird aufsteigende Feuchtigkeit abgeleitet und über die Entkopplungsbleche entkoppelt. Die An- und Abschlüsse wurden mit Triflex ProDetail abgedichtet, und die Fläche mit Triflex ProTerra. Nach dem Aufziehen der Schutz- und Nutzschicht wurde die Oberfläche nach den Wünschen der Bauherrschaft farblich an die Gebäudehülle angepasst. Dies erfolgte durch die Einstreuung von Quarzsand und Triflex Micro Chips. Das gesamte System erfüllt sämtliche Anforderungen, sodass alle An- und Abschlüsse sowie die Fläche dauerhaft und fachgerecht abgedichtet werden konnten.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX PRODRAIN TRIFLEY BTS-P

- Untergrund kann nachträglich austrocknen
- Vorhandene Feuchtigkeit wird in Form von Wasserdampf über die Entlüftungskanäle der Entkopplungsbahn abgeleitet
- Kurze Sperrzeiten
- Über 40 Jahre Projekterfahrung
- Ausführbar in verschiedenen Farben und Oberflächen
- Chemisch- und witterungsbeständig
- Mechanisch hoch belastbar

Triflex

Gemeinsam gelöst.

Die Anforderungen die Sanierung im Überblick:

- Schnelle Sanierung
- Langlebige Abdichtung zum Schutz der Bausubstanz
- Einsatz einer mit feuchtem Untergrund kompatiblen Lösung
- Farbliche Anpassung an das Bauwerk
- Strapazierfähige Oberfläche
- Schnelle und dauerhafte Lösung
- Geringe Aufbauhöhe
- Moderne Gestaltung, passend zum bestehenden Gebäude
- Rutschsichere Oberfläche

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

1. Rückbau der bestehenden Keramikfliesen
2. Instandsetzung des bestehenden Gefälleüberzugs
3. Untergrundvorbereitung
4. Grundieren des Untergrunds mit **Triflex ProDrain Primer**
5. Zuschneiden und Aufbringen der Entkopplungsbahn mit **Triflex ProDrain Fix Kleber**
6. Grundieren der Fläche und der Auf- und Abbordungen mit **Triflex Cryl Primer 276**
7. Abdichten der Details und Anschlüsse mit Triflex ProDetail
8. Abdichten der Fläche mit **Triflex ProTerra**
9. Aufziehen der Schutz- und Nutzschicht **Triflex ProFloor RS 2K** und Direkteinstreuung von Quarzsand (0,3 - 0,8 mm)
10. Aufrollen von Triflex Cryl Finish 205 und Einblasen von **Triflex Micro Chips**

„HÖCHSTE QUALITÄT UND SICHERHEIT – VON DER PLANUNG BIS ZUR FERTIGSTELLUNG, MIT PRÄZISION UND ENGAGIERTER BAUSTELLENBETREUUNG."

Ünay Tunay, Geschäftsführer, Sapisol Bautenschutz GmbH

Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierung EFH, Rorschacherberg
Investor / Planer	Privat
Ausführung	Sapisol Bautenschutz GmbH
Fläche	Triflex ProDrain, Triflex BTS-P 30 m²
	40 m Triflex ProDetail
Untergrund	Gefälleüberzug, Betondecke armiert
Abdichtung / Beschichtung	Triflex ProDrain, Triflex BTS-P, Triflex Pro Detail
Fertigstellung	Juni 2024

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

Download on the App Store

GET IT ON Google Play