

Praxisbericht Bernstrasse 23, Bern

Terrassensanierung KITA.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Die Terrasse der KITA in Bern musste zwangsläufig saniert werden, da Wasser in die Fassade und die Betondecke eindrang. Der Gussasphalt wies Risse auf, und auch die Details an der Fassade und den Fenstern waren undicht. Es war frühzeitig klar, dass die Sanierung während der Sommerferien erfolgen musste, um die Einschränkungen für die KITA gering zu halten. Das Traufdetail wurde neu gestaltet, inklusive einer neuen Entwässerungsrinne. Dadurch waren alle Vorarbeiten abgeschlossen, um die Fläche einschliesslich aller Anschlüsse an die Fassade, Fenster, Geländerpfosten und das Einlaufblech vliesarmiert abzudichten. Damit die Kinder die abgedichtete Fläche zum Spielen nutzen konnten, wurde sie mit einer Nutz-Schutzschicht **Triflex ProFloor** beschichtet. Um die Rutschfestigkeit zu gewährleisten, wurde Quarzsand (0,3-0,8 mm) in die noch frische Beschichtung eingestreut. Zur farblichen Gestaltung der Oberfläche wurde das passende Finish mit schwarzen Chips ausgewählt. Das Projekt verlief von der Planung bis zur Ausführung perfekt und wurde auch durch das schöne Wetter begünstigt.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX BTS-P

- Regenfest schon nach 30 Minuten, ausgehärtet nach 45 Minuten
- Hochelastisch und dynamisch rissüberbrückend
- Selbst komplizierte Details werden naht- und fugenlos abgedichtet
- Zertifiziert in den höchsten Leistungsklassen
- Pflegeleicht
- Über 45 Jahre Projekterfahrung

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle und dauerhafte Lösung für die KITA
- Geringe Aufbauhöhen, damit die bestehenden Fenster nicht ersetzt werden müssen
- Dichte, ästhetisch ansprechende und nutzbare Terrassenoberfläche
- Erforderlicher Antirutsch musste zwingend eingehalten werden
- Strapazierfähige Oberfläche, die farblich angepasst werden kann

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

1. Schleifen vom bestehenden Gussasphalt.
2. Grundieren mit dem **Triflex Cryl Primer 222**.
3. Abdichten der Anschlüsse und Details mit **Triflex ProDetail**.
4. Rissüberbrückendes Abdichten der Fläche mit **Triflex ProTerra**.
5. Beschichten der Flächen mit **Triflex ProFloor** und Abstreuen mit Quarzsand 0.3 - 0.7 mm.
6. Aufziehen der Versiegelung **Triflex Finish 205** und Einblasen von schwarzen Chips.



„DANK HERVORAGENDER PLANUNG UND EXPERTISE WURDE DIE KITA-TERRASSE MIT TRIFLEX BTS-P FUNKTIONAL VERBESSERT UND ÄSTHETISCH ANSPRECHEND GESTALTET.“

Affolter Martin, Affolter Spenglerei GmbH



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Terrassensanierung KITA, Bernstrasse 23, Bern
Investor / Planer	Krippenverein, Bümplitz
Ausführung	Affolter Spenglerei GmbH, Bern
Fläche	ca. 38.0 m ²
Untergrund	Gussasphalt
Abdichtung / Beschichtung	Triflex BTS-P
Fertigstellung	08. August bis 10. Oktober 2023