

Praxisbericht Lostorf

Eingangsbereich eines MFH.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Der schadhafte Zustand vom Eingangsbereich des MFH in Lostorf trübte schon länger die Freude der Eigentümer – trotz Anti-Rutsch Klebebändern war die Oberfläche bei Regen und Nässe sehr rutschig. Zudem entstanden mit den Jahren vereinzelte Risse im Beton und Abplatzungen der alten Bodenfarbe. Die Anforderung war, dass die einzelnen Wohnungen während der Sanierung durchgehend über diesen Eingangsbereich zugänglich sind. Zudem durfte der Belag nur ca. 3-4 mm auftragen, damit kein Überstand zum Lifteingang entsteht. Die zuständige Bauherrschaft wählte das Beschichtungssystem **Triflex BFS**. Alle Risse sowie Details wurden mit einem Vlies überbrückt und mit **Triflex ProDetail** dauerhaft abgedichtet. Kleinere Unebenheiten konnten mit einem Spachtel egalisiert werden. Die aufgetragene Nutz- und Schutzschicht macht die Oberfläche im Eingangsbereich strapazierfähig und robust. Die Abstreuerung mit Quarzsand bietet den langersehnten Antirutsch, und das passende Finish des Eingangsbereichs schafft eine harmonische Optik zum restlichen Gebäude. Die dauerhaft beständige Lösung sowie der grosse Einsatz der Verarbeiter überzeugten alle Beteiligten sehr.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX BFS

- Langlebiges Dickschichtsystem
- Kurze Aushärtungszeiten
- Hohe Witterungsbeständigkeit
- Hohe mechanische Belastbarkeit
- Naht- und fugenlose Übergänge von Details zur Fläche
- Detailabdichtung der Anschlussstellen
- Pflegeleicht

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle und dauerhafte Lösung für den Eingangsbereich
- Geringe Aufbauhöhe, um alle Zugänge zu gewährleisten
- Zugänglichkeit zu den bewohnten Wohnungen während der Sanierung gewährleisten
- Strapazierfähige und rutschfeste Oberfläche, da öffentliches Gebäude
- Moderne Gestaltung, passend zum bestehenden Gebäude

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Entfernen vom bestehenden Farbanstrich auf den Balkonen
- Etappenweise Grundieren der verschiedenen Stockwerke mit **Triflex Cryl Primer 276**
- Abdichten von partiellen Rissen mit **Triflex ProDetail**
- Beschichten der Fläche mit **Triflex Pro Floor RS 2K** und Abstreuen mit Quarzsand 0.3-0.8 mm
- Aufziehen der Versiegelung **Triflex Cryl Finish 205**



„DIE HOHE QUALITÄT UND SICHERHEIT IST SOWOHL IN DER PLANUNG UND VERARBEITUNG ALS AUCH DER BAUSTELLENBETREUUNG ERKENNBAR.“

Ezio Traina, Johler Gussasphalt AG



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Eingangsbereich MFH, Lostorf
Investor / Planer	Eigentümerge nossenschaft, TRO Verwaltungen AG, Olten
Ausführung	Johler Gussasphalt AG, Hunzenschwil
Fläche	ca. 110 m ²
Untergrund	Beton
Abdichtung / Beschichtung	Triflex BFS
Fertigstellung	26. Oktober bis 28. Oktober 2020

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

