

Praxisbericht Liebefeld

Balkonsanierung eines Mehrfamilienhauses.



BALKONE | TERRASSEN | LAUBENGÄNGE

Geplant, geholfen, gelöst. Alles gemeinsam. Die Balkone der Liegenschaft an der Bernstrasse in Liebefeld waren schon seit längerer Zeit sanierungsbedürftig. Durch Witterung und Nässe entstanden Abplatzungen im Fugenbereich sowie im seitlichen Anschluss der Balkone. Zusätzlich verursachten vereinzelte Risse im Beton Kalktropfen an der Untersicht. Für die gewünschten Anforderungen sowie das instabile Wetter erwiesen sich das Abdichtungssystem **Triflex BTS-P** sowie das Beschichtungssystem **Triflex BFS** als die optimale Sanierungslösung. Aufgrund des schnell reaktiven Flüssigkunststoffs auf Polymethylmethacrylat-Basis (PMMA) wurden, während den kurzen trockenen Zeitfenstern, die Fläche und die Aufbordungen grundiert sowie die Details und Risse sauber abgedichtet. Die Nutz- und Schutzschicht des Balkon-Beschichtungssystems bildet eine strapazierfähige und robuste Oberfläche, welche zudem durch die Quarzsandabstreuung rutschfest ist. Das passende Finish lässt die Balkone modern und freundlich wirken.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX BFS

- Langlebig
- Kurze Sperrzeiten
- Hohe Witterungsbeständigkeit
- Hohe mechanische Belastbarkeit
- Naht- und fugenlose Übergänge von Details zur Fläche
- Detailabdichtung der Anschlussstellen
- Pflegeleicht

Triflex

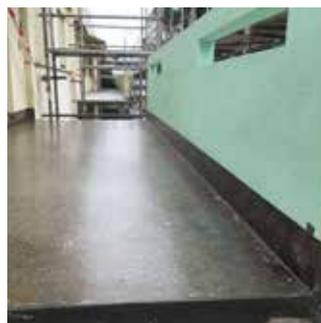
Gemeinsam gelöst.

Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Schnelle und dauerhafte Lösung
- Kurze Sperrzeiten der Balkone
- Schnelle Ausführung trotz wechselnder Witterung
- Antirutsch für Mietwohnungen
- Farbliche Anpassung der Balkone an das Gebäude
- Strapazierfähige Oberfläche

Die Sanierungsschritte im Einzelnen:

- Entfernen vom bestehenden Farbanstrich auf den Balkonen
- Grundieren der verschiedenen Balkone mit **Triflex Cryl Primer 276** in Etappen
- Abdichten sowie Überbrücken von partiellen Rissen und Anschlüssen mit **Triflex ProDetail**
- Beschichten der Flächen mit **Triflex Pro Floor RS 2K** und Abstreuen mit Quarzsand 0.3-0.8 mm.
- Aufziehen der Versiegelung **Triflex Cryl Finish 205**



„WIR SCHÄTZEN DIE SICHERHEIT IN DER VERARBEITUNG,
DEN PROMPTEN LIEFERSERVICE UND DIE BAUSTELLENBETREUUNG.“

Andreas Hänni, Ernst Hänni AG



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Balkonsanierung, Bernstrasse 134, Liebefeld
Investor / Planer	Scheidegger, Köniz
Ausführung	Ernst Hänni AG, Liebefeld
Fläche	ca. 105 m ²
Untergrund	Beton im Gefälle
Abdichtung / Beschichtung	Triflex BFS / Triflex BTS-P
Fertigstellung	19. Juli bis 28. Juli 2021

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

